

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «GREIF HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών (ή Οικονομικών) Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «GREIF HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

#### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών (ή οικονομικών) καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «GREIF HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/10/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «GREIF HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**ΑΘΗΝΑ , 8 Μαρτίου 2018**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**



**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14501**

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/10/2017**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/10/2017</b>	<b>31/10/2016</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	883.365,84	874.855,46
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	598.483,28	766.361,08
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	99.799,66	30.058,14
<b>Σύνολο</b>		<b>1.581.648,78</b>	<b>1.671.274,68</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.2	14.080,64	18.555,88
<b>Σύνολο</b>		<b>14.080,64</b>	<b>18.555,88</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	112.779,51	50.000,00
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιπά		15.471,10	15.471,10
<b>Σύνολο</b>		<b>15.471,10</b>	<b>15.471,10</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>1.723.980,03</b>	<b>1.755.301,66</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		182.158,69	211.911,25
Εμπορεύματα		55.652,12	97.675,70
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		662.774,95	799.803,38
Προκαταβολές για αποθέματα		101.757,19	253.700,71
<b>Σύνολο</b>		<b>1.002.342,95</b>	<b>1.363.091,04</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	1.019.219,96	1.248.610,09
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	1.905.777,85	1.007.569,57
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	487.745,96	776.370,00
<b>Σύνολο</b>		<b>3.412.743,77</b>	<b>3.032.549,66</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>4.415.086,72</b>	<b>4.395.640,70</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>6.139.066,75</b>	<b>6.150.942,36</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/10/2017</b>	<b>31/10/2016</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	8	4.849.500,00	4.849.500,00
<b>Σύνολο</b>		<b>4.849.500,00</b>	<b>4.849.500,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	83.009,30	83.009,30
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	48.876,61	48.876,61
Αποτελέσματα εις νέο		-775.630,39	-935.468,82
<b>Σύνολο</b>		<b>-643.744,48</b>	<b>-803.582,91</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>4.205.755,52</b>	<b>4.045.917,09</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	121.957,22	111.869,99
<b>Σύνολο Προβλέψεων</b>		<b>121.957,22</b>	<b>111.869,99</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	1.582.513,17	1.806.826,20
Φόρος εισοδήματος		40.749,79	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		57.555,00	46.334,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.784,68	21.919,90
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	4.020,23	23.907,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		103.731,14	94.166,29
<b>Σύνολο</b>		<b>1.811.354,01</b>	<b>1.993.155,28</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>1.811.354,01</b>	<b>1.993.155,28</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>6.139.066,75</b>	<b>6.150.942,36</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

	Σημ.	31/10/2017	31/10/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.379.291,03	6.862.178,85
Κόστος πωλήσεων		6.706.022,63	5.170.992,85
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>1.673.268,40</b>	<b>1.691.186,00</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		57.632,51	31.709,18
Έξοδα διάθεσης		203.807,21	186.691,03
Έξοδα διοίκησης		1.207.565,84	1.381.391,33
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		8.559,99	-0,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές		33.734,54	22.924,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη		41.846,22	38.036,86
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>336.199,53</b>	<b>169.924,12</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.268,57	1.231,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		137.206,16	125.474,70
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>201.261,94</b>	<b>45.681,36</b>
Φόροι εισοδήματος		41.423,51	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>159.838,43</b>	<b>45.681,36</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ**

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1/11/2015</b>		<b>4.849.500,00</b>	<b>83.009,30</b>	<b>48.876,61</b>	<b>-981.150,18</b>	<b>4.000.235,73</b>
Αποτελέσματα περιόδου					45.681,36	<b>45.681,36</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/10/2016</b>		<b>4.849.500,00</b>	<b>83.009,30</b>	<b>48.876,61</b>	<b>-935.468,82</b>	<b>4.045.917,09</b>
<b>Υπόλοιπα 1/11/2016</b>		<b>4.849.500,00</b>	<b>83.009,30</b>	<b>48.876,61</b>	<b>-935.468,82</b>	<b>4.045.917,09</b>
Αποτελέσματα περιόδου					159.838,43	<b>159.838,43</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/10/2017</b>		<b>4.849.500,00</b>	<b>83.009,30</b>	<b>48.876,61</b>	<b>-775.630,39</b>	<b>4.205.755,52</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)**

<b>Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ</b>	<b>1/11/2016- 31/10/2017</b>	<b>1/11/2015- 31/10/2016</b>
<b>Έμμεση μέθοδος</b>		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες :</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων ( συνεχιζόμενες δραστηριότητες )	201.261,94	45.681,36
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>		
Αποσβέσεις	210.922,58	222.337,40
Προβλέψεις	10.087,23	7.928,99
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-8.559,99	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	132.557,48	118.533,15
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	208.804,57	-839,59
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-516.874,63	602.589,89
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-223.224,78	-79.061,99
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-132.557,48	-118.533,15
Καταβεβλημένοι φόροι		
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b>-117.583,08</b>	<b>798.636,06</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες :</b>		
Αγορά ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	-179.840,96	-139.758,99
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	8.800,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b>-171.040,96</b>	<b>-139.758,99</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	-7.161,16
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b>0,00</b>	<b>-7.161,16</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-288.624,04</b>	<b>651.715,91</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>776.370,00</b>	<b>124.654,09</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>487.745,96</b>	<b>776.370,00</b>